

A LOUER - Tel : 06 13 94 41 91

## Local commercial VIOLAY centre



Violay centre situé sur l'axe principal avec stationnements à proximité, local commercial à louer avec :

- Environ 95m<sup>2</sup> d'espace.
- 2 entrées et une vitrine sur rue.
- 3 espaces principaux dont deux salles et un local de stockage
- 1 terrasse et un coin toilette.

Le local peut être disponible tout de suite.

Toute activité possible à créer (santé, restauration, snacking, presse, tabac etc...).

L'ensemble est en bon état suite à une rénovation.

Loyer : 550€, charges à définir.

